



GRÜNER WOHNEN  
KIRCHHEIM

## 3-ZIMMER- EG-WOHNUNG NR. 41 / HAUS 1.3

### \*) BAUGLEICH:

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Whg. Nr. 15 / 18 / 22 | Haus 1.2a |
| Whg. Nr. 30 / 33 / 36 | Haus 1.2b |
| Whg. Nr. 46           | Haus 1.3  |

| EG                       | Wohnfläche **)             |
|--------------------------|----------------------------|
| Wohnen/Essen/Küche       | 26,70 m <sup>2</sup>       |
| Schlafen                 | 15,02 m <sup>2</sup>       |
| Kind                     | 10,11 m <sup>2</sup>       |
| Bad                      | 6,74 m <sup>2</sup>        |
| Dusche/WC                | 4,65 m <sup>2</sup>        |
| Diele                    | 9,42 m <sup>2</sup>        |
| Terrasse (zu 1/4)        | 2,90 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche gesamt</b> | <b>75,54 m<sup>2</sup></b> |



\*) Nicht dargestellte Wohnungen teilweise in anderen Geschossen und Häusern mit z. T. Abweichungen bei der Ausstattung und der Wohn-/Nutzfläche.

\*\*) Die Exposepläne sind nur bedingt zur Maßentnahme geeignet. Unsere Maße sind Rohbaumaße. Geringfügige Änderungen sind vorbehalten.

Abweichungen bei den Sanitärprojekten gemäß Richtlinie VDI 6000. Die gezeigte Möblierung und die Terrassen- bzw. Balkon-/Loggiengestaltung sind ein Vorschlag des Illustrators und nicht im Kaufpreis enthalten.

### LEGENDE

- \*\*\* = Kühlschrank
- WM = Waschmaschine
- WT = Trockner
- HV/EV/MV = Heizungs-/Elektro-/Medienverteiler
- = voraussichtliche Lage Handtuchwärmer

Diese Wohnungen sind barrierefrei gemäß Art. 48 BayBo

